

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud SPLIT

Poslovni broj spisa ST-206/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) HAZARDER d.o.o. u stečaju, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109A, OIB: 61318305522.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.09.2022. DO 03.12.2022.

I. Dana **26. travnja 2022. godine** održana je **Skupština vjerovnika** pred Trgovačkim sudom u Splitu na kojem su ročištu donesene slijedeće odluke vjerovnika:

1. Upućuje se stečajni upravitelj nastaviti parnični postupak koji se pred ovim sudom vodi pod poslovnim brojem P-561/21 do donošenja meriotorne (prvostupanjske odluke).

Stečajni upravitelj je uputio Podnesak sudu kako bi se ispravila tablica stečajnog suca i rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama posl. br. St-206/2020-51 od 17. rujna 2021. godine na način da se u II. višem isplatnom redu priznatoj tražbini stečajnog vjerovnika Croatia osiguranje d.d. u iznosu od 18.213,15 kn pribroji i tražbina u iznosu od 3.521.470,67 kn, a koja tražbina sada glasi:

CROATIA OSIGURANJE d.d., OIB: 26187994862, u iznosu od 3.539.683,82 kn.

Trgovački sud u Splitu, pod posl. brojem: St-206/2020-102 je dana 20. rujna 2022.g. donio Rješenje kojim je ispravio tablicu ispitanih tražbina stečajnih vjerovnika od 17. rujna 2021., sastavljena nakon ispitnog ročišta održanog 3. rujna 2021., u odnosu na vjerovnika II. višeg isplatnog reda Croatia osiguranje d.d. Zagreb, OIB: 26187994862 (redni broj 11. u Tablici), posljedično, u odnosu na redak "ukupno" na način da ista u tom dijelu sada glasi:

CROATIA OSIGURANJE d.d., OIB: 26187994862, u iznosu od 3.539.683,82 kn.

II. Stečajni upravitelj navodi kako se u razdoblju od 03.09.2022. do 03.12.2022. dogodilo i slijedeće:

1. **Prodaja nekretnine stečajnog dužnika elektroničkom dražbom putem Financijske agencije**

Sukladno ovosudnom zaključku o prodaji posl.br. 11.St-206/2020-91 od 24. ožujka 2022., nekretnina stečajnog dužnika označena kao kat. čest. 324/1 Z.U. 2870 K.O. Sinj, uknjiženog prava vlasništva HAZARDER d.o.o. u stečaju, OIB: 61318305522, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109/A, za cijelo, prodaje se u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom koju provodi FINA, time da utvrđena vrijednost nekretnine iznosi

11.661.000,00 kn, a na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prodaje se po početnoj cijeni umanjenoj za 25% od utvrđene, odnosno po početnoj cijeni od 8.745.750,00 kn, na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prodaje se po početnoj cijeni umanjenoj za 50% od utvrđene, odnosno po početnoj cijeni od 5.830.500,00 kn, dok se na **trećoj** elektroničkoj javnoj dražbi prodaje se po početnoj cijeni umanjenoj za 75% od utvrđene, odnosno po početnoj cijeni od **2.915.250,00 kn**.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist Davora Žanka (upis pod Z-2295/2018).

Uvidom na mrežne stranice FINA-e od 03.12.2022. (https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/predmet_prodaje/64d10365-8ba9-1daa-834e-117e28bc8c85?src=2) proizlazi kako je u **tijeku** nadmetanje u povodu **treće** elektroničke dražbe te kako je **trenutačni broj uplatitelja jamčevine: 1**.

Druga elektronička dražba završava 14.12.2022 11:59:59.

Dana 08. studeni 2022.g. je **razlučni vjerovnik Davor Žanko** na gore navedenoj nekretnini dao **Izjavu** temeljem čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona, kojom **izjavljuje da kupuje gore navedenu nekretninu i stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visine utvrđene vrijednosti nekretnine**.

III. Sporovi

- a. U parničnom postupku koji se vodi pred **Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku** pod poslovnim brojem: **Povrv-203/22** (ranije Povrv-92/2017) između stečajnog dužnika kao tužitelja i (stečajnog vjerovnika) **Zlatko Jurić**, vlasnik obrta za zidarsko-fasaderske radove JURIĆ iz Knina, Tuđmanova 15, OIB: 76220809017 kao tuženika ukinuta je prvostupanjska Presuda i predmet vraćen sudu na ponovno suđenje te je zakazano ročište za 13. prosinca 2022.
- b. U parničnom postupku radi proglašenja ovrhe nedopuštenom koji se vodi pred **Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Sinju** pod poslovnim brojem: **P-564/2018** između stečajnog dužnika kao tužitelja i (stečajnog vjerovnika) **Zlatko Jurić**, vlasnik obrta za zidarsko-fasaderske radove JURIĆ iz Knina, Tuđmanova 15, OIB: 76220809017 kao tuženika postupak je nastavljen jer je stečajni upravitelj predložio nastavak postupka te je zakazano ročište za 21. prosinca 2022.
- c. U parničnom postupku koji se vodi pred **Općinskim sudom u Splitu** pod poslovnim brojem: **Pr-7185/2021** između Gorana Marendića kao tužitelja i stečajnog dužnika kao tuženika, donesena je Presuda kojom je prihvaćen dio tužbenog zahtjeva tužitelja i to:

"Utvrđuje se da je osnovana tražbina tužitelja Gorana Marendića, OIB: 28377134815, prema tuženiku Hazarder d.o.o. u stečaju OIB: 61318305522, kao tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosu od 130.890,03 kn / 17.372,09 EUR na ime glavnice naknade štete i kamate na glavicu od dana podnošenja tužbenog zahtjeva do dana otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, pod poslovnim brojem St-206/2020.",

dok se odbija tužbeni zahtjev u dijelu kojim se traži utvrđenje osnovanom tražbina tužitelja za više zatraženi iznos od 156.719,22 kn / 20.800,22 EUR (do iznosa od 287.609,25 kn / 38.172,31 EUR).

Nalaže se tuženiku nadoknadi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 31.009,38 kn / 4.115,65 EUR zajedno sa zateznom kamatom.“

Na gore navedenu Presudu je tuženik uložio žalbu.

d. U odnosu na sporove koji se tiču **tužbi** koje su podnesene pred **Trgovačkim sudom u Splitu radi pobijanja pravnih radnji** stanje je sljedeće:

1. **protiv Davor Žanko**, OIB: OIB: 69109723427, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C, radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika izdavanja Zadužnice broj OV-2486/20 od dana 5. ožujka 2020. ovjerenu od strane Javnog bilježnika Ante Zlokića iz Splita;
 - Tužba se vodi pod posl. brojem: P-426/2022
 - Tuženik Davor Žanko je podnio odgovor na tužbu
 - Održano je pripremno ročište 22.11.2022.g. te je zakazano ročište za glavnu raspravu za 27.2.2023.g. na kojem će se ročištu izvesti dokaz saslušanjem svjedoka Dragana Labrovića i Mihaele Žanko te saslušanjem Davora Žanka.
2. **protiv TESLA d.o.o.**, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109A, OIB: 37949686291, radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika izjave o prijeboju sklopljene 8. travnja 2020. između stečajnog dužnika i TESLA d.o.o.;
 - Tužba se vodi pod posl. brojem: P-440/2022
 - Tuženik TESLA d.o.o. je podnio odgovor na tužbu
 - Čeka se zakazivanje pripremnog ročišta
3. **protiv UZDA d.o.o.**, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C, OIB: 44493919158, radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika izjave o prijeboju sklopljene 8. travnja 2020. između stečajnog dužnika i UZDA d.o.o.

- Tužba se vodi pod posl. brojem: P-439/2022
- Sud je Rješenjem od 30.06.2022. pozvao tuženika UZDA d.o.o. da podnese odgovor na tužbu

e. Stečajni upravitelj i dalje redovno šalje požurnice Vrhovnom sudu povodom sporova koji se vode pred **Vrhovnim sudom RH** i to:

- Predmet koji se vodi pred VSRH, pod poslovnim brojem: Revd-2030/2020 između tužitelja (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska d.o.o. protiv tuženika stečajnog dužnika HAZARDER do.o.o u stečaju, **povodom Prijedloga stečajnog dužnika za dopuštenjem podnošenja revizije** protiv Presude VTS-a RH broj 32 Pž-4087/2016-2 od 10. prosinca 2019.
- Predmet koji se vodi pred VSRH, pod poslovnim brojem: Revd-3247/2021 između tužitelja stečajnog dužnika HAZARDER do.o.o u stečaju protiv tuženika (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska d.o.o., **povodom Prijedloga (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska d.o.o. za dopuštenjem podnošenja revizije** protiv Presude VTS-a RH broj 35 Pž-6759/2018-2 od 01. ožujka 2021.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na poslovom računu dužnika: **102.780,20 kuna.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nastaviti s unovčenjem imovine stečajnog dužnika te će nakon odluke suda o gore navedenoj Izjavi razlučnog vjerovnika iznijeti prijedlog odluka za skupštinu vjerovnika radi poduzimanja svih potrebnih radnji radi unovčenja imovine.

Mjesto i datum
Zagreb, 03. prosinca 2022.

Stečajni upravitelj
Frano Bazina

Prilozi:

1. Rješenje Trgovačkog suda u Splitu, pod posl. brojem: St-206/2020-102 od dana 20. rujna 2022.g.
2. Izjava razlučnog vjerovnika Davor Žanko od 8.studenog 2022.g.
3. Presuda (i ispravak) Općinskog suda u Splitu, posl. broj: Pr-7185/2021 od 13. listopada 2022.g.
4. Zapisnik s pripremnog ročišta od 21.11.2022.g.